

## Local commercial de 185 m2 dans une rue piétonne,, Dijon (21000) en France

Annonce **C1308389** postée le **25/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or - Dijon (21000) : A louer un local commercial d'environ 185 m2 situé en rue piétonne très commerçante, offrant une belle visibilité et un fort passage piétons.

Une opportunité pour tous commerces souhaitant s'implanter en centre-ville. Restauration avec extraction possible.

Sans droit d'entrée avec un loyer annuel de 51 180.00 € HT HC, le local sera disponible en juillet 2025.

**Surface commerciale** : 185 m²

**Surface totale** : 185 m²

**Loyer annuel** : 47 600 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.