Immeuble de rapport de 98 m2, Montaut (09700) en France

Annonce **C1308376** postée le **25/avril/2025**

Description de l'activité

Ariège (09) : Investissement locatif sur la commune de Montaut (09700), deux appartements actuellement loués.

Un t2 de 45 m2, loué à 350 € /mois CC et un t3 de 53 m2, loué à 430 € /mois CC.

Entrée indépendante pour chaque appartement. Double vitrage, chauffage électrique.

Surface commerciale : 98 m²

Surface totale : 98 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**121 500 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Montaut (09700), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Montaut : **694 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.