Bar, tabac, presse, loto, brasserie dans le centre ville, proche de Dax (40100) en France

Annonce **C1308353** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

A céder un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse, pain, brasserie situé au cœur d'une commune agréable des Landes, à 30 min de Dax (40100).

Bénéficiant d'une rénovation récente, cet établissement dispose d'une salle de bar-brasserie de 50 places, avec en annexe, un espace tabac-presse-pmu et un espace pain-viennoiserie bureau et réserves. Toilette PMR. A l'extérieur, une terrasse aménagée de 50 places environ.

Qualité de vie assurée.

Produit idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	1 541 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 356 600 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.