

## Local commercial de 175 m2 en plein centre ville,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1308340** postée le **24/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A louer, sans droit d'entrée, un local commercial d'environ 135 m2 en surface de vente et 40 m2 de cave en plein centre-ville, secteur du triangle d'or. Linéaire vitrine de 4m.

Bail neuf.

Les honoraires d'agence sont à la charges du preneur : 18 000 € HT.

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 700 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**