

Alimentation, Crèmerie, Epicerie, Fromagerie, Supérette, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1308319** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Cession d'une jolie affaire de fromagerie - crèmerie - épicerie fine en hyper centre de Toulouse, idéale pour un couple d'exploitants ou deux associés.

Surface de vente avec petit laboratoire ouvert, surface globale d'environ 55 m2 de plain pied.

Matériel professionnel et grande chambre froide bâtie en fond de local.

Offre complémentaire de sandwich avec les produits du commerce pour le déjeuner.

Chiffre d'affaires développé sur le dernier bilan de 215000 Euros HT.

Ouvert 5 jours sur 7, fermé dimanche et lundi avec une coupure de 14h à 16h et deux semaines de congés.

Cession au prix net vendeur de 148000 Euros, les honoraires transaction et courtage du cabinet en sus de 8,33% HT.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 14 700 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **139 800 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **47 100 CHF**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.