Salon de coiffure moderne et dynamique près de Bordeaux (33000)

Annonce **C1308309** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Opportunité d'acquérir un salon de coiffure dans une commune très dynamique au sud de Bordeaux.

Salon moderne, très actuel, très lumineux.

Localisation idéale dans une zone à fort passage en plein cœur de centre-ville.

Belle notoriété avec une clientèle d'environ 400 clients.

Possibilité d'élargir les services et d'augmenter la clientèle.

Équipe en place avec du personnel qualifié et expérimenté.

Apport recommandé selon notre étude pour l'acquisition : 66 000 Euros.

Reste à vivre pour le dirigeant après paiement des annuités d'emprunt proche de 35 000 Euros.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 14 124 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	194 000 EUR
EBE en 2024	55 000 EUR
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.