Tabac, Presse, Loto, 110 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1308288** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto avec logement de fonction.

Le magasin est exploitable par une personne seule.

Magasin de 25 m2, informatisé et sécurisé.

Fermeture samedi et dimanche.

Loyer de 850 € comprenant un appartement de fonction t3 (environ 75 m2), avec une cave et terrasse privée.

Petite affaire de quartier paisible, idéale pour un buraliste expérimenté qui a besoin de cotiser encore quelques années, avant la retraite.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 850 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**193 200 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.