Local commercial possibilité Restaurant licence IV avec terrasse, Saint-Paul-lès-Dax (40990) en France

Annonce **C1308272** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Landes - Saint-Paul-lès-Dax (40990) : A vendre des murs libres.

Belle surface développée avec un appartement duplex de 110 m2. Terrasse avec vue dégagée. Terrain 1.350 m2 avec parking.

Local précédemment exploité en restaurant - grillades - Licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface totale : 480 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**975 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Paul-lès-Dax (40990), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul-lès-Dax : **12 792 (ville)**

Photos