Hôtel restaurant 3* avec piscine et parking dans le Gard (30) en France

Annonce **C1308246** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Gard (30) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel*** restaurant le soir plein de charme.

Établissement avec une belle décoration, salle de 80 personnes, rénové et climatisé, 2 terrasses de 40 personnes. Piscine / jardin. Parking sécurisé. Cuisine avec matériel complet. Licence IV. Hôtel aux normes et en parfait état.

Un logement f3 est disponible.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**, **un parking**, **une piscine**, **une terrasse**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 69 144 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	615 000 EUR
EBE en 2025	161 000 EUR
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 920 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.