

Local commercial de 135 m2 dans une zone fréquentée,, Royan (17200) en France

Annonce **C1308194** postée le **23/avril/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Cession de droit au bail - un local de 135 m2 situé en hyper centre de Royan (17200). Bel emplacement avec une belle visibilité.

Local avec double vitrine de plain-pied en bon état, 40 m2 de réserves - stockage.

Les honoraires de 19 800 € sont à la charge du locataire.

DPE en cours.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 14 200 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **927 500 TND**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.