

Bar licence IV 20 places, Toulouse (31300) en France

Annonce **C1308192** postée le **23/avril/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31300) : A vendre le fonds de commerce d'un bar Licence IV.

Établissement d'environ 75 m² au rez de chaussée et de 25 m² au sous-sol avec une cuisine aménagée pour de la petite restauration de type tapas avec une extraction, et également se trouve une salle de 20 couverts.

Exploité par 2 associés depuis fin 2023, il a été entièrement créé et aménagé par leurs soins ; d'importants travaux ont été fait avec un lourd investissement.

Chiffre d'affaires pour la première année de 90 k€ sans restauration ; beau potentiel à développer.

- Prix de vente : 140 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire : 15 120 € TTC.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 1 800 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **146 200 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.