

Local commercial de 80 m2 pour différentes activités en plein centre ville,, Moutiers-les-Mauxfaits (85540) en France

Annonce **C1308125** postée le **22/avril/2025**

Description de l'activité

Vendée - Moutiers-les-Mauxfaits (85540) : Local commercial situé sur un emplacement numéro 1 au cœur de la ville. Parking à proximité.

Local de 80 m2 avec une surface de magasin de 70 m2, une cuisine, réserve de 8 m2 et un WC.

Magasin idéal pour cave à vin, salon de coiffure, bureau, etc, et tous autres commerces de proximités et services.

Magasin libre rapidement.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 60,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 570 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

