Local commercial de 53 m2 pour différentes activités, Toulouse (31000)

Annonce **C1308106** mise à jour le **23 avril 2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Disponible en location pure - un local commercial d'environ 37 m2 en rez de chaussée avec un sous-sol en bon état d'environ 16 m2.

Le bien est traversant et il est équipé de la climatisation réversible, rideau métallique.

Idéal pour des activités commerciales, services, bureaux vitrine, etc.

Conditions financières :
- Provisions sur charges : 60 € HT.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence à la charge du preneur : 30% HT du loyer annuel HT Hc.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer mensuel : 994 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.