Epicerie sur un axe fréquenté, proche de Beaune (21200) en France

Annonce **C1308103** mise à jour le **23 avril 2025**

Description de l'activité

Côte d'Or, à proximité de Beaune (21200) : A vendre, dans un charmant village de la bourgogne viticole, les murs et le fonds d'un commerce d'alimentation générale. Le stationnement minute à destination des commerces du village (boulangerie et tabac notamment) offre plusieurs places de parking devant l'épicerie.

Idéalement situé sur un axe très fréquenté, le commerce de proximité accueille une clientèle locale régulière toute l'année.

Aux beaux jours, il peut compter sur les touristes de la vélo-route et exploite une terrasse bien exposée.

Le matériel est en partie récent.

Il n'y a pas de contrat fournisseur, ni personnel à reprendre, l'affaire étant tenue par sa propriétaire seule.

La reprise peut se faire très rapidement, un accompagnement est possible.

Copropriété de 3 lots.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **146 900 CHF** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **à proximité de Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.