

Local commercial de 2160 pi2 dans une rue passante,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1308090** mise à jour le **22 avril 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Grand et joli local commercial situé dans le centre-ville de Biarritz (64200).

Surface de 200 m2 pour ce local, avec la possibilité de le diviser. Angle de rue, très grande vitrine dans une rue très passante, deux toilettes, un petit bureau.

Droit au bail de 274 000 €, les frais d'agence inclus moins la remise 2025 de 1000 € HT. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Loyer mensuel : 8 000 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **363 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.