

Magasin de lingerie sous enseigne, emplacement numéro 1 en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1308036** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

A céder une affaire de lingerie sous enseigne nationale située au centre d'une ville de bord de lac de Haute-Savoie. Emplacement numéro 1 en zone piétonne avec de nombreux parkings à proximité. Flux important du fait de la proximité de la sortie du parking.

Affaire saine et rentable.

Magasin "clé en main", agencement de qualité répondant aux normes de l'enseigne.

Confort de gestion, le stock est mis à disposition par l'enseigne.

Affaire proposée pour une personne assistée d'une vendeuse et d'extras en période d'affluence.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 20 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	388 000 CHF
EBE en 2024	76 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	204 700 CHF FAI
Apport personnel nécessaire :	61 400 CHF
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.