Presse, pmu, fdj en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1308021** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre une belle presse, FDJ, PMU au cœur d'une galerie commerciale dynamique en Charente Maritime, à proximité des plages. Parking aisé du centre commercial.

Exploitation idéale pour un couple en rotation sur la journée.

Bénéficie du dynamisme et des activités saisonnières de la galerie fermée tous les dimanches et jours fériés.

Loyer annuel : 9 384 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	122 000 EUR
EBE en 2024	74 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**139 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.