Kiosque fdj - pmu en Provence-Alpes-Côte d'Azur

Annonce **C1308015** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Opportunité : Vente kiosque FDJ - PMU - Alpes-maritimes.

Forte rentabilité (quasiment aucune charges fixes / loyer 650 Euros).

Clientèle régulière et touristique dans une zone de chalandise annuelle constante.

Surface commerciale 16 m2 environ.

- Total commissions de 80 keuros en 2024.

- Ticket moyen : 11 Euros TTC hors PMU.

- + de 400 clients / jour en moyenne.

Encaissements : CB 50% (à partir de 1), espèces 50%.

Commerce sécurisé.

Idéal 1 personne + 1 employé(e).

- Disposer de 100 keuros.

- Prix : 234 000 Euros.

Surface commerciale : 16 m²

Surface totale : 16 m²

Loyer annuel : 6 046 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**234 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.