

Bar, tabac, FDJ, PMU, presse friagerie sur place et, emporter sur un axe passant,, Avesnes-sur-Helpe (59440) en France

Annonce **C1307993** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Nord - Avesnes-sur-Helpe (59440) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU, presse friagerie sur place et à emporter situé dans le centre d'un gros bourg, sur un axe passant de l'Avesnois.

Commerce tenu par 3 personnes (reprise du cuisinier possible).

Belle terrasse extérieur privative.

Fermé 1 jour et demi par semaine.

Logement de fonction de type loft sur le dessus.

Bail 3/6/9 ou achat des murs possible.

Belle affaire à redynamiser.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **145 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.