Bar, Restaurant, Traiteur 60 couverts avec terrasse sur un axe routier important, proche de Saint-Jean-de-Monts (85160) en France

Annonce **C1307961** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Vendée, proche de Saint-Jean-de-Monts (85160) : A vendre les murs et le fonds de commerce de bar, restaurant, traiteur du midi situé sur un axe routier important. Grand parking de 4000 m2.

Salle de restauration de 60 couverts, terrasse de 30 couverts et une cuisine aux normes. Deux véhicules pour le service traiteur.

Chiffre d'affaires en progression.

EBE de 54000 € non reconstitué.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant de 100 000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	418 000 EUR
EBE	54 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**520 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.