Bureaux / Locaux professionnels, 9 m2 dans l' Essonne (91) en France

Annonce **C1307939** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

A Guibeville, dans un bel espace de coworking situé au coeur d'une zone artisanale dynamique proche des principaux axes routiers avec accès rapide à la RN20 et RD19, bureau de 9m2 équipé de la fibre et d'une baie de brassage informatique avec mise à disponibilité d'une boîte aux lettres. Chaque locataire dispose d'un compteur individuel et d'un accès au parking clos extérieur. Plusieurs espaces de bureaux disponibles allant de 9 à 15m2 au prix de 12,50€ HT/HC/m2/an. Gare RER C de Marolles à 10mn et grand centre commercial AUCHAN à 5mns en voiture. LOYER 117€ HT/HC/mois Dépôt de garantie : 3mois de loyer Taxe foncière à la charge du preneur (73 €) Loyer soumis à TVA avec paiement mensuel Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 500,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

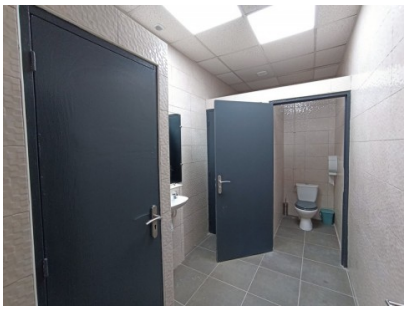
Surface commerciale : 9 m²

Loyer mensuel : 110 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

Photos