Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 40 couverts sur un axe au routier important,, Cholet (49280) en France

Annonce **C1307929** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Maine et Loire - Cholet (49280) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking idéalement situé sur un axe au flux routier important. Parking de 20 places.

Caractéristiques principales :
- Superficie totale : 200 m2 avec une surface de vente de 35 m2 et un laboratoire. - Fournil de 80 m2 environ.
- Matériel entretenu.
- Fournil et laboratoire pâtisserie de plain-pied et fonctionnels.
- Salle de 40 places assises.

Forte activité de snacking.

- Horaires : Fermé le week-end et les jours fériés.
- Congés annuels de 5 semaines.

Chiffre d'affaires : Supérieur à 680 000 € HT /an,.

Personnel : A reprendre.

Loyer : Commerce de 2 500 € HT/HC par mois, sans logement.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 500 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**508 800 €**

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.