Bar, restaurant, Licence III de 20 couverts avec terrasse,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1307924** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, Licence III.

L'affaire se décompose ainsi :
- Une vaste salle lumineuse de 20 couverts, un comptoir en très bon état, une cuisine et un coin desserts.
- Une terrasse arrière de 22 couverts.
- Une terrasse avant d'environ 20 couverts, redevance minime de 190 €/ an.
- Une cave pour le stockage.

La cuisine est équipée et fonctionnelle. Le mobilier des terrasses et de la salle de restauration est en bon état. Pas de travaux à prévoir.

Le bar est fermé le samedi soir et le dimanche.

L'activité restauration n'est aujourd'hui exploitée que le midi ; aussi c'est un bel axe d'évolution.

Idéale pour un couple, cette affaire offre de nombreuses possibilités, location de salle pour anniversaires, karaoké, etc.

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer annuel : 12 080 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.