

## Local d'activité / Entrepôt, 285 m2, Lentilly (69210) en France

Annonce **C1307913** postée le **21/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Lentilly (69210) : Idéalement placé avec un accès autoroute A 89 à 5 mn, sur la commune de Bully, à vendre local de 285 m2, avec façades et bardage métallique, panneaux sandwich de 40 isolés avec 2 puits de lumière.

Bénéficiant d'une large entrée avec une porte sectionnelle électrifiée de 4 m par 4m.

Places de parking goudronnées.

Au rez de chaussée : Salle de repos et sanitaires en mezzanine : Bureau de 12 m2 permis de construire accepté.

Vente en VEFA.

Toute activité possible sauf polluante.

Projet personnalisable : Local qui peut être divisé en 2 lots ( à partir de 100 m2) avec ses 2 accès et parkings différents.

prix de vente : 474.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 3 070 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 070 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **764 200 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lentilly (69210), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lentilly : **5 396 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**