Magasin de prêt-à-porter sous enseigne de 300 m2, Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1307911** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Saint-Malo (35400) : A vendre fonds de commerce d'un magasin de prêt-à-porter sous enseigne nationale, situé sur un emplacement n°1 dans le secteur recherché de la madeleine.

D'une surface d'environ 300 m2, ce magasin bénéficie d'une bonne visibilité, d'une clientèle fidèle depuis de nombreuses années et d'une solide réputation locale.

Chiffre d'affaires : 900 000 €/ an.

Loyer annuel : 66 000 € (bail 3/6/9).

Pas d'achat de stock à prévoir.

Idéal pour un couple avec un salarié.

Prix de vente : 236 000 €, honoraires inclus a la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 225 100 TND

Éléments chiffrés :

CA	3 070 000 TND
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**747 000 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Type de repreneur recherché :	Une opportunité idéale pour un repreneur souhaitant s'implanter dans un environnement dynamique avec un fort potentiel.

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.