Restaurant 130 couverts avec terrasse, Paris 17ème sur un axe passant (75017) en France

Annonce **C1307890** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Paris 17ème (75017) : A vendre fonds de commerce de restaurant avec Licence III, entièrement rénové.

Affaire d'angle de 220 m2 avec une bonne visibilité, située sur un axe passant.

Cuisine de plain-pied avec extraction et matériel de professionnel et de qualité.

- Local spacieux, convivial et bien agencé, offrant une capacité d'accueil :

- Salle au RDC de 80 couverts.

- Salle au sous-sol de 50 couverts.

- Terrasse de 40 places.

Bail 3/6/9.

Loyer : 2.600 €.

Cession du fonds à 750.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 8 900 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 554 200 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.