Traiteur, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans une zone commerçante, proche d'Auxerre (89000)

Annonce **C1307874** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de restaurant et traiteur tenu depuis 18 ans. Cette affaire est située à 1h30 de Paris, dans une zone commerçante d'une grande ville de l'Yonne (89) entre Auxerre et Joigny.

La surface du restaurant (2 salles) est de 182 m2 avec une terrasse de 50 m2 et un parking. La capacité d'accueil du restaurant est de 80 couverts en salle et 35 couverts en terrasse.

Clientèle mixte entre les particuliers et les professionnels.

Ouverture du restaurant le midi (du lundi au vendredi). Fermeture les soirs.

Activité de traiteur (événementiel le week-end).

Effectif total : 5.

EBE (retraité) de 73 500 €. Belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 182 m²

Surface totale : 182 m²

Éléments chiffrés :

CA	567 000 EUR
EBE	74 000 EUR
Nb pers.	5

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 400 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.