Bar, Hôtel bureau avec salle de séminaire dans une région, fort potentiel des Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1307790** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

Bretagne - Côtes d'Armor (22) : A vendre un hôtel bureau situé dans une région à fort potentiel avec un emplacement stratégique. Un stationnement aisé.

Établissement aux normes avec une excellente notoriété.

Cet hôtel est doté de belles salles de séminaires et un bar chaleureux.

Le personnel de cet établissement est en place et stable.

Clientèle fidélisée affaires/tourisme, taux de remplissage constant.

Belle rentabilité.

Cette affaire est idéale pour des investisseurs et reconversion souhaitant capitaliser à long terme.

Dossier complet sur demande. Discrétion assurée.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**

Loyer annuel : 288 200 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	976 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**6 666 500 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.