Bar, Tabac, Loto licence IV 10 places, Quimper (29000) en France

Annonce **C1307760** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

CA : 235 keuros & EBER de 89 keuros : Bar, tabac, FDJ, au centre d'une petite ville, Finistère-Sud (29).

- L'activité : Tabac, bar licence IV, loto et jeux à gratter. Clientèle locale avec de nombreux ouvriers.

- L'emplacement : Dans une rue commerçante du centre-ville, à proximité d'un passage piéton. Nombreux parkings. Clientèle locale avec beaucoup d'usines et d'entreprises proches.

- L'outil de travail : Bar avec salle de 10 places. Vente de tabac à l'entrée du bar.

Une équipe autonome et compétente est en place.

Possibilité de rafraichissement pour remettre en valeur cette affaire.

Les plus :

- Clientèle fidèle et ouvrière.

- Clientèle touristique de passage.

- Emplacement avec beaucoup de passage et arrêt facile.

- Belle commission tabac : 74 keuros net.

- Loyer très faible.

Axes de développement :
- Reprendre l'ouverture à 5h pour la clientèle ouvrière.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **10**

Surface totale : 50 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	234 000 EUR
EBE en 2024	89 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.