

## Garage automobile de 800 m2 sur un axe passant,, Dreux (28100) en France

Annonce **C1307749** postée le **18/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Eure et Loir - Dreux (28100) : A vendre le fonds de commerce d'un garage automobile - réseau de marque nationale, situé sur un axe très passant.

Emplacement stratégique avec fort passage et une visibilité optimale.

Un garage automobile sous enseigne reconnue, implanté sur un axe à fort trafic, bénéficiant d'une excellente notoriété locale et d'une clientèle fidélisée.

Présentation de l'affaire :

- Située dans une zone à fort potentiel, cette entreprise structurée et rentable évolue dans le secteur après-vente automobile, en combinant : Atelier mécanique, atelier carrosserie, vente de véhicules neufs de la marque, vente de véhicules d'occasion (activité très dynamique).

- Surface bâtiment : 800 m2.
- Terrain : 6 000 m2.

- Véhicules d'occasion vendus/an : environ 170.

Équipe en place - compétences constructeur certifiées.

L'équipe est constituée de 9 professionnels qualifiés, tous formés selon les standards du constructeur : 3 mécaniciens dont 2 techniciens expérimentés, 1 conseiller service, 3 personnes dédiées à la carrosserie, 2 collaborateurs administratifs.

Structure autonome et opérationnelle, permettant une reprise sereine.

Activité commerciale : Fort levier sur l'occasion ; bien que la vente de véhicules neufs soit présente, le fonds tire une rentabilité forte de la vente VO (véhicules d'occasion), avec une gestion optimisée du stock et un savoir-faire éprouvé en sourcing/reconditionnement.

Les atouts de rejoindre une enseigne référente :

Intégrer le réseau, c'est bénéficier : - D'une culture d'entreprise solide axée sur la performance, l'esprit d'équipe, et la motivation individuelle.

- De concepts rentables, éprouvés et constamment optimisés.
- d'un accompagnement personnalisé et permanent, tant sur le plan technique que managérial.
- D'une notoriété nationale, avec une communication régulière et impactante.

Les atouts de cette opportunité :

- Emplacement stratégique avec fort passage.
- Activité diversifiée et équilibrée (VO - VN - atelier).
- Belle rentabilité et potentiel de développement.
- Équipe formée et en plac.
- Structure prête à être reprise sans rupture opérationnelle.
- Appui fort du réseau et accompagnement à la reprise possible.

Information complémentaire :

- Dossier complet disponible sur demande, sous accord de confidentialité.

Un réseau performant avec un outil de travail moderne et un fort potentiel de développement.

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 72 000 €

**Éléments chiffrés :**

CA	2 700 000 EUR
EBE	260 000 EUR

**Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **705 250 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

**Localisation**

---

Localisation : **Dreux (28100), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants\* à Dreux : **31 314 ( ville )**

**Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**