Bar, Restaurant 42 couverts avec terrasse, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1307743** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant en activité depuis 2016.

Un local idéal pour un professionnel de la restauration souhaitant reprendre une affaire saine ou créer un nouveau concept dans un cadre déjà opérationnel.

Actuellement ouvert 7 jours /7 uniquement le soir, le restaurant dispose d'un fort potentiel d'optimisation :
- Ouverture possible le midi.
- Offre à développer pour étudiants et actifs locaux.
- Possibilité de changement de concept - carte - décoration.

- Surface totale : 113 m2.
- Capacité : 42 couverts en salle et 6 en terrasse.
- Aménagement : Salle de restaurant, bar, cuisine équipée (pour de la cuisine indienne), plonge, sanitaires.

Vente du fonds de commerce uniquement (pas de murs à vendre).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **42**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 1 220 pi²

Surface totale : 1 220 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 700 CAD

Éléments chiffrés :

Nb pers.	4

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**111 300 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.