Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack sur un axe passant, proche de Caen (14000) en France

Annonce **C1307741** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking situé sur un axe très passant en périphérie de Caen (14000). Parking pour la clientèle.

Exploitation en couple avec 3 salariés en place.

Matériel en bon état de fonctionnement.

Fermé samedi-dimanche jours fériés. 6 semaines par an.

Pas de livraison.

Bonne rentabilité - EBE supérieure à 100 000 €.

Possibilité d'acquérir les murs avec une très bonne rentabilité.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

CA	410 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**342 400 €** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.