

## Bar, Bar, vin 80 places avec terrasse dans un village animé du Var (83) en France

Annonce **C1307735** mise à jour le **24 juillet 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, bar à vins, bar à cocktails, tapas situé dans un village du Var (83).

Un charmant établissement entièrement neuf.

Dotée d'une terrasse de 80 places, cette affaire se gère avec 2 salariés et un exploitant.

Effectif total : 3.

De beaux axes de développement à créer.

Les animations annuelles du village rythment l'activité sur plusieurs mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 11 200 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	212 000 CHF
Nb pers. en 2023	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 800 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**