Pizzeria, Distribution automatique dans un village dynamique, proche de Troyes (10000) en France

Annonce **C1307687** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

Aube (10) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria avec distributeur automatique idéalement située en plein cœur d'un agréable village dynamique de l'agglomération troyenne.

Surface de 63 m2. Nombreuses places de stationnement.

Emplacement à proximité immédiate de petits commerces village très dynamique en pleine expansion, assurant une clientèle locale et fidèle.

Distributeur automatique de pizzas inclus dans le fonds, permettant de diversifier la clientèle et d'augmenter le chiffre d'affaires, même en dehors des horaires d'ouverture.

EBER : 44 483 €.

Possibilité d'augmenter l'amplitude horaire pour booster le chiffre d'affaires.

Très faible loyer.

Une belle affaire pour un(e) repreneur(e) motivé(e) souhaitant s'installer dans un environnement convivial et porteur, avec un potentiel de développement grâce au distributeur de pizzas.

Prix, les honoraires inclus : 137 500 €.

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 400 €

Éléments chiffrés :

CA	165 000 EUR
EBE	44 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.