Local commercial de 1300 pi2 dans un centre commercial,, Cléon-d'Andran (26450) en France

Annonce **C1307685** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

Drôme - Cléon-d'Andran (26450) : A la location, au cœur d'un centre commercial de la ville, un local commercial de plain pied d'une surface d'environ 120 m2, bénéficiant d'un environnement commercial qualitatif (se trouve à proximité immédiate : assurance, supérette sous enseigne nationale, pharmacie, etc).

Le local comprend une surface de vente, un bureau cloisonné et des sanitaires. Linéaire vitrine de 11 mètres. Fibre optique chauffage par convecteurs électriques. Rideau métallique sur l'ensemble de la vitrine. Alarme. Parking gratuit et facile devant le magasin.

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 300 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 24 300 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Cléon-d'Andran (26450), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Cléon-d'Andran : **902 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.