Terrain avec longère de 10000 m2 pour un projet touristique,, Pontivy (56300) en France

Annonce **C1307668** postée le **18/avril/2025**

Description de l'activité

Un terrain avec une longère à réhabiliter est à vendre dans le Morbihan pour un projet touristique.

La propriété est située à 2km du village de Kerfourn, au bout d'un chemin sans issue. Nichée dans un environnement champêtre, elle bénéficie de la proximité immédiate d'un petit bois et d'un cours d'eau.

Elle se compose d'une longère de 60m de long et d'une écurie. L'ensemble est à réhabiliter entièrement.

Le terrain de 1 hectare est en zone agricole étoilée.

Cette propriété appartenant à la commune est en état de friche et nécessitera donc d'importants travaux de réhabilitation pour y développer un projet touristique. La commune est ouverte à tout type de projet (hébergements ou projets mixtes), et sera facilitatrice dans les démarches nécessaires.

Projets envisageables :

Vivement soutenu par la commune, le développement d'un projet touristique sera le bienvenu (chambres d'hôtes, gîte, gîte de groupe, offre d'hébergement couplée à une activité annexe, etc).

Surface commerciale : 10 000 m²

Surface totale : 10 000 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pontivy (56300), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pontivy : **14 758 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos