

Boutique de 70 m2 en plein centre ville,, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1307628** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Gironde (33) : Dans l'hyper centre et au cœur de Bordeaux (33300), cession de droit au bail - une jolie boutique.

Local d'environ 70 m2 comprenant une belle surface de vente d'environ 46 m2 et une réserve d'environ 24 m2 avec sanitaires privatif.

Boutique très charmante et en bon état.

Pas de TVA et pas de restauration.

Les plus : Local lumineux, secteur recherché, belle vitrine.

Prix de cession : 65 000 € HH/HD.

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 322 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **79 960 €**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.