Boucherie, Charcuterie, Traiteur en Charente (16) en France

Annonce **C1307586** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Boucherie, charcuterie, traiteur en centre-ville.

Avec une façade soignée et attrayante, il invite naturellement à découvrir une boucherie d'exception.

L'intérieur ne déçoit pas : Un espace de vente impeccable, une présentation qui met en valeur des produits de qualité et un outil de travail clé en main. Le matériel, comme neuf, reflète l'excellence du lieu. Ici, tout est pensé pour une prise en main immédiate, sans investissement supplémentaire pour un professionnel exigeant.

Côté rentabilité, l'opportunité est rare : EBE excellent, personnel qualifié et fidèle, clientèle fidèle et régulière.

Idéalement située en centre-ville, cette boucherie est une référence incontournable sur sa zone de chalandise.

Une opportunité d'exploiter un commerce florissant et prêt à performer.

Loyer annuel : 25 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	706 000 CHF
EBE en 2024	142 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**189 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**56 500 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.