Boulangerie - pâtisserie, Chalon-sur-Saône (71100) en France

Annonce **C1307564** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie de quartier, située à Chalon-sur-Saône (71100), proche d'écoles et disposant de places de stationnement à proximité immédiate.

La boutique de 25 m2 a été refaite récemment. Le fournil ainsi que le laboratoire sont bien équipés avec du matériel entretenu.

L'affaire est exploitée par un couple et il n'y aura aucun personnel à reprendre.

Le CA y est réalisé sur la base d'un jour de fermeture hebdomadaire en plus du samedi et dimanche après-midi, ainsi que 5 semaines de fermetures annuelles.

Le loyer comprend également un appartement un grand séjour, deux chambres ainsi qu'une cour avec terrasse.

Éléments chiffrés :

CA	342 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**238 900 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Chalon-sur-Saône : **47 231 (ville)**

Photos

BONGARD

BONGARD