Local de 120 m2 dans une zone dynamique,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1307553** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Emplacement idéalement situé en plein cœur du triangle d'or pour un concept store haut de gamme, showroom, cuisiniste, bureaux d'étude, à proximité des transports et parkings publics.

Superficie idéale de plain pied de 120 m2 avec des prestations haut de gamme. Parquet, peinture, luminaires. La boutique est clés en main.

- Bail renouvelé il y a un an pour 9 ans.
- Loyer mensuel de 2150 € CC (hors foncier).

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 2 100 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**158 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos