Murs commerciaux, 1586 m2 sur un axe passant,, Lannion (22300) en France

Annonce **C1307546** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Lannion (22300) : A vendre des murs commerciaux loués, situés sur un axe passant et en emplacement numéro 1.

Murs d'une surface de 1 586 m2, actuellement loués à une grande enseigne nationale (bail commercial en cours venant d'être renouvelé).

Le bâtiment en bon état est situé dans une zone commerciale avec les plus grandes enseignes connues aux alentours.

Prix de 1 984 500 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 1 890 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 1 586 m²

Surface totale : 1 586 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 123 500 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**1 849 400 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.