Restaurant 45 couverts avec terrasse, Le Touquet-Paris-Plage (62520) en France

Annonce **C1307452** postée le **21/avril/2025**

Description de l'activité

Le Touquet-Paris-Plage (62520) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant de cuisine spécialisée, positionné sur un axe de circulation dense.

Bien situé et visible depuis plusieurs routes, il réalise son chiffre d'affaires aussi bien hors saison avec une clientèle fidélisée locale que l'été avec une forte clientèle touristique en quête de restaurants de qualité et réputés.

Ce restaurant de 80 m2 peut accueillir un peu plus de 40 personnes en salle et dispose de 45 places en terrasse.

Il réalisé un chiffre d'affaires moyen de 250 000 € sur les 2 exercices précédents, qui peut encore être développé.

Le Loyer est de 1860 € HT par mois, charges en sus.

Le ticket moyen se situe aux alentours de 30 €.

Le restaurant, la terrasse et les WC sont aux normes PMR.

Le restaurant a été entièrement rénové en 2020 en salle comme en cuisine.

Il est aménagé avec goût dans un style qui lui confère un certain cachet et une ambiance chaleureuse et sobre.

Le fonds de commerce est vendu avec l'ensemble des équipements tables et chaises et mobilier de présentation en salle et tous les appareils pour la cuisine et le bar : 1 extraction aux normes, 1 four combimaster rational vapeur, grill et roti, 1 plancha, 1 plaque, 5 feux électriques, 1 friteuse pro, 1 plonge, 1 lave-vaisselle.

Plusieurs frigos sous plan en cuisine et au bar, 1 machine à café professionnelle, 1 tireuse à bière, 1 cave à vin de service, 1 cave de maturation, 1 four micro-ondes, 1 lave-mains etc.

Le restaurant bénéficie d'une bonne note de satisfaction client sur Google depuis plusieurs années.

Prix de cession de ce fonds de commerce : 220 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

CA	250 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Touquet-Paris-Plage (62520), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Le Touquet-Paris-Plage : **5 149 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.