

Restaurant 20 couverts, Bourg-la-Reine sur une avenue passante (92340) en France

Annonce **C1307439** postée le **22/avril/2025**

Description de l'activité

Bourg-la-Reine (92340) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé sur une avenue passante, proche du centre-ville de Bourg-la-Reine et du RER B.

Restaurant offrant une capacité d'accueil de 20 couverts.

Clientèle fidélisée depuis 8 ans et fort passage.

Cet établissement dispose d'une salle principale de 70 m² avec son mobilier, une cuisine spacieuse aménagée, 1 chambre froide ainsi que tout le matériel nécessaire à l'activité.

Extraction de 400 mm grandes baies vitrées.

Bail 3/6/9.

Loyer : 1 740/ mois.

Activité actuelle : Restauration.

Caractéristique principale : L'affaire fonctionne depuis 2017 donc fiable et pérenne.

Configurations du local : 70 m².

Cuisine de 30 m².

Reserve et toilettes au sous sol, équipement.

Cession du fonds de commerce à 216.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 740 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bourg-la-Reine (92340), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Bourg-la-Reine : **20 121 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.