Epicerie fine de 69 m2 dans un centre commercial,, Flins-sur-Seine (78410) en France

Annonce **C1307410** postée le **17/avril/2025**

Description de l'activité

Yvelines - Flins-sur-Seine (78410) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie fine situé dans un centre commercial dynamique sous enseigne.

Épicerie fine bénéficiant d'un emplacement de premier choix avec un fort passage quotidien.

- Surface : 69 m2 bien agencée.
- Belle visibilité et clientèle fidélisée.

Activité clé en main, idéale pour un professionnel souhaitant développer ou reprendre une affaire saine et réputée.

Potentiel de croissance important grâce à l'emplacement stratégique et à la tendance forte pour les produits de qualité.

Prix de vente HAI : 239 000 €.

Surface commerciale : 69 m²

Surface totale : 69 m²

Loyer mensuel : 3 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	424 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**221 800 CHF** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Flins-sur-Seine (78410), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Flins-sur-Seine : **2 508 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.