

Restauration rapide de 80 m2 dans un quartier dynamique de Vénissieux en France

Annonce **C1307398** postée le **22/avril/2025**

Description de l'activité

Vénissieux (69200) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide situé dans un quartier dynamique de Vénissieux.

Ce fonds de commerce de restauration rapide de 80 m2 est entièrement équipé avec tout le matériel nécessaire pour une activité de vente à emporter.

- Surface de vente : 80 m2.

- Mezzanine de 30 m2 idéale pour le stockage.

Activité : Restauration rapide en vente à emporter uniquement.

Chiffre d'affaires annuel : Supérieur à 300 000 €, démontrant le potentiel et la rentabilité du commerce.

Prix de vente : 90 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Situé dans un quartier animé et fréquenté, ce fonds de commerce est idéal pour un porteur de projet souhaitant se lancer dans un secteur porteur ou pour un investisseur à la recherche d'une affaire rentable.

Type de cuisson : Gaine d'extraction aux normes.

Loyer mensuel : 650 € HT, charges comprises.

Chauffage : Climatisation réversible assurant un confort optimal toute l'année.

Une affluence de clients potentiels.

Une vitrine de 3 à 4 mètres, idéale pour attirer les clients.

Prix de cession : 90.000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 510 CHF

Éléments chiffrés :

CA	278 000 CHF
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **83 500 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Vénissieux (69200), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vénissieux : **59 186 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.