Librairie, Papéterie, 65 m2, Montfort-l'Amaury en centre ville dans une rue commerçante (78490) en France

Annonce **C1307374** postée le **23/avril/2025**

Description de l'activité

Montfort-l'Amaury (78490) : A vendre fonds de commerce d'une librairie, papeterie, d'une superficie de 65 m2, situé en centre-ville dans une rue commerçante.

- Vitrine de 5 mètres.

- Chiffre d'affaires en croissance.

- Bail 3/6/9 en cours.

- Loyer : 1 700 € HT.

- Clientèle fidélisée depuis 10 ans.

- Stationnement dans la rue.

- Prix de cession : 88.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

- Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **77 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montfort-l'Amaury (78490), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montfort-l'Amaury : **3 189 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.