

Local commercial idéal pour Optique, 95 m2, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1307365** postée le **23/avril/2025**

Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre bail d'un local qui pourrait accueillir un opticien indépendant dans une des rue les plus en vogue du sentier.

Rdc : 50 m2 + une s/sol de 45 m2.

Loyer : 6 000 €/ mois.

Crédit vendeur envisageable.

Cession de bail : 170.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 6 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **170 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.