Local commercial actuellement Restaurant, Quimper (29000)

Annonce **C1307317** postée le **25/avril/2025**

Description de l'activité

Murs commerciaux actuellement loués à un Restaurant idéalement placé à un carrefour commerciale, dans une commune de l'aire d'attraction de Quimper, dont elle est une commune de la couronne.

Ce restaurant de bonne réputation, offrant un service en salle de 90 couverts ainsi qu'une terrasse de 40 m2 a su valoriser son emplacement depuis 20 années.

A proximité, CHATEAUNEUF DU FAOU BAIL 3/6/9, soit 25.920 €/an.

Cession des murs : 243.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 160 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**243 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos