

PMU, Presse, Tabac, Loto, 60 m2, Chalon-sur-Saône (71100) en France

Annonce **C1307315** postée le **25/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce de ce tabac, presse, française des jeux, civette au cœur d'une commune passante en périphérie de Chalon sur Saône.

établissement en bon état, doté d'une surface de vente de 60M2, exploité par le chef d'entreprise + 1 salarié.

Magasin propre et climatisé avec une belle devanture et des enseignes neuves.

Pas de travaux à prévoir.

Parkings gratuits devant le commerce.

Pas de concurrence directe.

Clientèle facile fidélisée du secteur et de passage.

Possibilité de faire le PMU et de développer le rayon Vape.

Commissions nettes supérieures à 140 000 euros.

Bonne rentabilité.

Affaite stable et pérenne.

Chiffres sur demande.

Horaires : Du lundi au samedi 6H30-12H30 / 13H30-19H - Dimanche 8H-12H0.

Fermeture pour congés 2 à 3 semaines/an + jours fériés.

Cession du fonds de commerce à 350 000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 967 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 €**

Localisation

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Chalon-sur-Saône : **47 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.