

# Bar, Brasserie licence IV 40 couverts avec terrasse, Avallon (89200) en France

# Annonce C1307298 postée le 25/avril/2025

# Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce de ce bar - brasserie avec licence IV.

- Salle de 40 couverts et Terrasse de 100 places.
- Clientèle fidélisée.
- Bail en cours.
- Ouvert 5 jours sur 7.
- Ticket Moyen 40 €.
- 500 kg de café 112 Hectolitres bières.

EBE Retraité : 91 000 €.

Cession du fonds de commerce à 318.000 €.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **40** Nombre de places en terrasse : **100** 

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 980 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2024 37 000 EUR

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 318 000 €

# Localisation

Localisation: Avallon (89200), Yonne, Bourgogne

Nombre d'habitants\* à Avallon : 7 619 (sos villages)

#### **Photos**